

Regnskab 2022

	Budget 2022	Regnskab 2022
Indtægter		
E/F bidrag	1.164.000	1.164.000
Kabel TV	73.000	74.818
Diverse indtægter	6.000	10.000
Indtægter i alt	1.243.000	1.248.818
Driftsudgifter		
Vicevært	135.000	137.158
Håndværkere	110.000	27.352
Have & materialer	10.000	6.054
Administration	20.000	16.036
El & vand	126.000	135.067
Varme	280.000	259.835
Ejendomsskat	67.832	67.832
Forsikringer	84.000	133.646
Kabel TV	73.000	73.442
Internet	20.000	14.614
Diverse udgifter (neg. renter)	5.000	8.612
Driftsudgifter i alt	930.832	879.646
Afskrivninger mm.		-
Resultat før projekter	312.168	369.172
*) Altanprojekt		
Projekter	400.000	268.750
RESULTAT	-87.832	100.422
AKTIVER		
Periodeafgrænsningsposter	-	21.305
*) Likvide beholdninger		1.158.341
*) Tilgodehavende (altanprojekt)	250.000	250.000
Aktiver i alt	-	1.429.646,32
PASSIVER		
Egenkapital		1.413.989,47
Sikkerhedsstillelse af ejer	10.500	10.500
Langfristet gæld	-	-
Kortfristet gæld	-	5.157
Passiver i alt	10.500	1.429.646,32

*) Der er oprettet selvstændig bankkonto til Altanprojektet (ligeledes registreret i ejerforeningens navn), hvortil der midlertidigt er "lånt" 250.000 kr. Fra denne konto har projektet i 2022 afholdt udgifter til byggesagsbehandling i Frederiksberg Kommune samt bygherrerådgivning for totalt 12.015,28 kr. samt rentebetalinger og gebyrer til Danske Bank (netto 1.568,20. kr.); totalt 13.583,48 kr. hvorved saldoen på denne konto ultimo 2022 udgør 171.737,38 kr.

Kasserer

Revisor 1

Nikolaj Høeg Andersen

Revisor 2