

REGNSKAB Ejerforeningen Henrik Steffens Vej 3-5-7

	Regnskab 2006	Budget 2007	Regnskab 2007	Budget 2008
Indtægter				
Driftsbidrag	288.608	323.084	335.756	440.280
Varmebidrag	278.400	259.600	257.720	240.000
Grundfond	150.800	153.400	152.880	78.000
Kabel TV	74.941	85.950	79.415	85.850
Diverse indtægter	6.546	10.000	9.083	10.000
Indtægter i alt	799.295	832.034	834.854	854.130
Driftsudgifter				
Vicevært	73.215	72.000	67.590	100.000
Håndværkere	77.534	80.000	112.314	100.000
Have & materialer	14.567	15.000	25.844	15.000
Administration	6.855	7.000	11.440	12.000
El og vand	95.819	95.000	115.508	110.000
Varme	264.111	270.000	247.360	260.000
Ejendomsskat	73.591	77.000	78.749	82.000
Forsikringer	51.722	53.000	29.452	45.000
Kabel TV	72.532	80.000	78.451	82.000
Internet	12.983	14.000	11.764	14.000
Diverse udgifter	692	700	185	500
Driftsudgifter i alt	743.622	763.700	778.657	820.500
Opskrivninger mm.	0	1.250.000	1.136.478	0
Resultat før facaderen.	55.673	1.318.334	1.192.675	33.630
Facaderenovering mv.	3.254.126	20.000	55.958	0
Resultat	-3.198.452	1.298.334	1.136.717	33.630
AKTIVER				
Lejlighed BØ1	1.950.000	0	0	0
Tilgodehavener	3.536	0	24.609	10.000
Likvide beholdninger	69.943	913.697	790.559	805.709
Aktiver i alt	2.023.479	913.697	815.168	815.709
PASSIVER				
Egenkapital	-386.137	912.197	750.579	784.209
Forudbetalinger	1.500	1.500	1.500	1.500
Langfristet gæld	4.079	0	0	0
Kortfristet gæld	2.404.038	0	63.089	30.000
Passiver i alt	2.023.479	913.697	815.168	815.709

Frederiksberg d. _____ 2008

Kasserer

Revisor

Torben Svendsen_____
Michael Nielsen/Thorkild Olsen

DRIFT	Regnskab 2006	Budget 2007	Regnskab 2007	Budget 2008
Drift	406.979	413.700	375.387	378.500
Bidrag	295.154	333.084	344.839	450.280
Resultat	-111.825	-80.616	-30.548	71.780
Primo	41.466	-70.358	-70.358	-100.906
Ultimo	-70.358	-150.974	-100.906	-29.126

VARME	Regnskab 2006	Budget 2007	Regnskab 2007	Budget 2008
Fjernvarme	264.111	270.000	247.360	260.000
Bidrag	278.400	259.600	257.720	240.000
Resultat	14.289	-10.400	10.360	-20.000
Primo	9.075	23.364	23.364	33.724
Ekstrabidrag	0	0	0	1
Ultimo	23.364	12.964	33.724	13.725

KABEL TV	Regnskab 2006	Budget 2007	Regnskab 2007	Budget 2008
Kabel TV	72.532	80.000	78.451	82.000
Bidrag	74.941	85.950	79.415	85.850
Resultat	2.409	5.950	964	3.850
Primo	-15.016	-12.607	-12.607	-11.643
Ultimo	-12.607	-6.657	-11.643	-7.793

GRUNDFOND	Regnskab 2006	Budget 2007	Regnskab 2007	Budget 2008
Træk på grundfond	3.254.126	20.000	133.417	100.000
Bidrag	150.800	3.403.400	3.289.358	78.000
Resultat	-3.103.326	3.383.400	3.155.941	-22.000
Primo	776.790	-2.326.536	-2.326.536	829.405
Ultimo	-2.326.536	1.056.864	829.405	807.405

EJERFORENINGSBIDRAG

pr. lejlighed	2007	2008
1. kvartal		
Drift	2.538	2.938
Varme	2.400	2000
Grundfond	1.300	1300
Ekstra bidrag	0	0
I alt eksklusiv Kabel TV	6.238	6.238
2. kvartal		
Drift	2.538	2.938
Varme	2400	2000
Grundfond	1300	1300
Ekstra bidrag	0	0
I alt eksklusiv Kabel TV	6.238	6.238
3. kvartal		
Drift	2.938	4.400
Varme	2000	2.000
Grundfond	1300	0
Ekstra bidrag	0	0
I alt eksklusiv Kabel TV	6.238	6.400
4. kvartal		
Drift	2938	4.400
Varme	2000	2.000
Grundfond	1300	0
Ekstra bidrag	0	0
I alt eksklusiv Kabel TV	6.238	6.400
I alt pr. lejlighed		
Drift	10.952	14.676
Varme	8.800	8.000
Grundfond	5.200	2.600
Ekstra bidrag	0	0
I alt	24.952	25.276
I alt		
Drift	323.084	440.280
Varme	259.600	240.000
Grundfond	153.400	78.000
Ekstra bidrag	0	0
I alt	736.084	758.280

Kabel TV	2007	2008
1. og 2. kvartal	Pris/kvartal	Pris/kvartal
Grundpakke	340	390
Mellempakke	550	610
Fuldpakke	750	820

3. og 4. kvartal	Pris/kvartal	Pris/kvartal
Grundpakke	390	250
Mellempakke	610	540
Fuldpakke	820	835

Kabel TV bidrag i alt	2007	2008
Antal	30	29
Grundpakke	3	4
Mellempakke	2	2
Fuldpakke	24,5	23
Samlet årlig bidrag	85.950,0	85.850,0

EF bidrag/kvartal

1. & 2. kv.	2007	2008
Grundpakke	6.578	6.628
Mellempakke	6.788	6.848
Fuldpakke	6.988	7.058

3. & 4. kv.	2007	2008
Grundpakke	6.628	6.650
Mellempakke	6.848	6.940
Fuldpakke	7.058	7.235