

Fredag den 16<sup>de</sup> August 1907

Afl. Prot. l. 1075 1901 fra Bestyrelsen for A/s M. N. 50<sup>de</sup> af og al Gl. Kongevej 408<sup>u</sup>  
til det. Kred. stor 20393 Kr. 98 Øre m. R. i 50<sup>de</sup> af, saaledt:

Korvarende Obligation Kvitteres herved til Udskiftelse i Pantebogen.  
Ejlligend den Obligationen vedhøftede Deklaration.

Finckliansen for Kreditforeningen af Grundejere i de danske Byer,  
Kjøbenhavn d. 5<sup>te</sup> August 1907.

2d. Redaktør. M. P. Petersen R. R. Lise 2 Haverichsen.  
Afl. paa osv. d. 16 August 1907.

Afl. d. l. o. d. fra d. - til d. - stor 34044 Kr. 41 Øre m. R. i 50<sup>de</sup> af, saaledt, 409<sup>u</sup>  
Korvarende .. ganske som forudt 408<sup>u</sup>.

Afl. paa osv. d. 16 August 1907.

Stp. 1 Kr. Undertegnede, der af Justitsministeriet under 6 August d. A. har er.  
hoved Tilladelse til paa Ejendommen Matr. N. 30<sup>de</sup> at lade opføre et Cykkelstue  
80 lang, 30 bred og 10 18" høj, erklærer herved for mig og efterfølgende Ejere, at  
Skrevet, saasomt Bygningsskommisssionens forlænger det, skal fjernes.  
Denne Deklaration må ikke indskrives i den Bygningsskommisssionens  
Tilladelse.

Påsammarkning frafaldes.

Frederiksberg d. 14 August 1907. J. A. Thiesen.  
Lest paa osv. d. 16 August 1907.

Stp. 1 Kr. Undertegnede Ejere af Matr. N. 37<sup>de</sup> af Frederiksberg forpligter herved mig  
og efterfølgende Ejere af Matr. N. 37<sup>de</sup> til - til Gengæld for at jeg faar Tilladelse  
at lade det f. d. Spildevand fra Matr. N. 37<sup>de</sup> til Søndre Fasanvej og Kloak - at  
bidrage til Ombygning og Omindenssionering af Kloak i denne  
Vej i det Omfang, som Kommunalbestyrelsen til den Tid måtte bestemme.  
Påsammarkning frafaldes. P. Petersen.

Lest paa osv. d. 16 August 1907.

Stp. 1 Kr. Undertegnede erklærer herved for os og efterfølgende Ejere af Matr. N. 50<sup>de</sup>  
50<sup>de</sup> af, 50<sup>de</sup> af og 50<sup>de</sup> af Frederiksberg By ved Gl. Kongevej, at Væbrensmene i  
gængende må benyttes som Væbren, Væbren, Væbren eller til Væbren  
opført for Væbren, men indskrives til det angivne Byg, at Væbren  
den til 2 Væbren skal være fri og indskrives og at Tilladelsen i Øen  
Tilladelse tilfaldes skal være forbrudt.  
Denne Deklaration må ikke indskrives af Pantebogen i den Bygningsskommisssionens  
Kommisssionens Samtykke.

Påsammarkning frafaldes.

Frederiksberg den 8 August 1907.  
A/s Matr. N. 50<sup>de</sup> af, 50<sup>de</sup> af og 50<sup>de</sup> af Gl. Kongevej  
Adam Mathiesen.

Lest paa osv. d. 16 August 1907.

Stp. 1 Kr. Undertegnede Ejere af Ejendommen Matr. N. 50<sup>de</sup> af Frederiksberg,  
der ifølge Kjøbskøbskation af 15 Marts 1907 har erholdt Tilladelse til at have  
Plads til et Maleratelier, forpligter herved os og efterfølgende Ejere til ikke  
at lade dette benyttes til Maleratelier  
Denne Deklaration der læses paa Ejendommens Folio, kan ikke indskrives  
i den Bygningsskommisssionens Tilladelse.

Påsammarkning frafaldes.

Frederiksberg den 20 Juli 1907.  
Harald Simonsen.  
Lest paa osv. d. 16 August 1907.

Deklaration  
1658<sup>u</sup>

Deklaration  
1659<sup>u</sup>

Deklaration  
1660<sup>u</sup>

17

Deklaration  
1661<sup>u</sup>

Sign. 23/5/1907  
J. B. 496<sup>u</sup> 584<sup>u</sup>  
H. H. H. H.



Frederik den 10<sup>de</sup> Jule 1908.

Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 72 Skillinge til 80 Skillinge for 5000 Kr. m. d. d. 10/1 1908. 333<sup>re</sup>  
Afte. Skattebetaler L. 21/9 1900 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>  
Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>

Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>  
Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>

Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>  
Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>

Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>  
Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>

Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>  
Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>

Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>  
Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>

Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>  
Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>

Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>  
Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>

Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>  
Afte. Skattebetaler L. 10/1 1908 fra 50 Skillinge til 60 Skillinge for 11450 Kr. 80 Skillinge m. d. d. 17<sup>de</sup> 1908. 333<sup>re</sup>

Fredag den 11<sup>de</sup> September 1908.

1788

21

FREDERIKSBERG BIRKS skøde- og panteprotokol, bd. 67

Fol. 357

Dato: 11-9-1908

L. nr. 1783

Stp.

Reklamation

F. Aulodning af, at Frederiksberg Kommunalbestyrelse efter derom skat Andragende har approberet Reklamation af Bygherens af den paa vedskaffede Skitse viste Forhøjelse af mellem Gl. Kængevej og Grøndevigvej samt tilføjet at ville anbefale et til Grøndevigvej indledende fremkøbslignende Andragende om de Proportionaliteter fra Bygherens, som er nødvendige for, at den paa Planen viste Byggeskel, der indtager  $\frac{1}{4}$  af hele Grøndevigvejens Areal, eller  $\frac{1}{4} \times 16907$  Kv. Alen = 6148 Kv. Alen, kan gennemføres, paatager sig 50 al, 50 al og 50 al af Frederiksberg Bygherens Forpligtelse:

1. Ved at indskyde i Grøndevigvej, saaledes som vist paa Planen, men udlægges kun i c.  $\frac{1}{4}$  Alen Brede med 9 Alen afstanden Kængevej, efter nærmere Anvisning af Kommunens tekniske Forvaltning. Umiddelbart langs den vestre Byggeskel mellem denne og Vejens indrettes Forhøjelse med Jernstakit, dog saaledes, at den nærmest af den tekniske Forvaltning approberet Plan.
2. Grøndevigvej ved Vejens indskyde som vist paa Planen, og der tillægges hver af dem den viste Byggeskel. Den ved den østre Vejlinje umiddelbart op til Gl. Kængevej liggende Grøndevigvej, saa langt den indrettes Byggeskel, udlægges et Forlæg efter en Bygning med større Dybde end 20 Alen.
3. Aktiesselskabet sikrer sig ved Overenskomst med Ejeren af Matrik. Nr. 50 m og 50 al af Frederiksberg, at den af nævnte Grøndevigvej det til den omhandlede de Veje nødvendige Areal - saaledes som vist paa Planen - hvilket Areal c. 905 Kv. Alen stort indskydes og afgives til Vejens samtidigt med dennes Aulodning.
4. Aktiesselskabet foranstalter ligledes af Matrik. Nr. 50 og afgiver og indskyder det til Vejens nødvendige Areal (c. 640 Kv. Alen) saaledes som vist paa Planen. Af dette Areal kræves dog ikke afgivet til Vejens Aulodning mere end nødvendigt, til Gennemførelsen af Vejens indskyde i den overfor angivne Brede af c.  $\frac{1}{4}$  Alen, medens den øvrige del af Areal af Ejeren kan indlægges og benyttes, indtil den vil gøre Thing af sin Ret til at bygge ind til den nye Vej.
5. Samtlige ovennævnte Foranstaltninger, saavel som Aulodning af Vejens i hele den Nødværkning, derunder Tilslutningerne til Gl. Kængevej og Grøndevigvej, sker uden Betægt for Kommunen.

Skulde det blive nødvendigt for Vejens Gennemførelse at eksproprieres det under Nr. 4 antalte c. 640 Kv. Alen store Areal af Matrik. Nr. 50 og, forpligter vi os til paa egne og efterfølgende Ejeres Vegne at rejsende Kommune de dermed forbundne Omkostninger.

6. Tegninger saavel til Bygningernes For- som Bagfacader indregnes Frederiksberg Kommunalbestyrelses Vejindvalgs Approbation. Tegning af Bygningerne maa der indrettes Beføjelse med et mindre Grøntareal end 185 Kv. Alen i samme Etage skel. Trappegang.
7. Naar Vejens indskyde er færdig og godkendt, overtages Vejen som offentlig af Kommunen, og der saares i saa Fald til Kommunens Kasse en særlig Afgift til Vejens Vedligeholdelse af 1 Kr. 70 Pro. pr. liggende Alen Facade. For denne Afgift, der forfalder til Betaling hvert Aars 11. December Termin for det første Aars har og første Gang i den efter Vejens Overtagelse nærmest følgende 1ste Prioritetslaan af offentlige Midler eller Kreditforening og Kreditkassen med statstilsvarende Forpligtelse.
8. Frederiksberg Kommunalbestyrelse er alene berettiget til at paatage sig de i nærværende Reklamation indrettede Forpligtelser.

Nærværende Reklamation kan paa Aktiesselskabets Reklamation stemples og Thinglases paa Matrik. Nr. 50 al, 50 al og 50 al af Frederiksberg, dog dels saft Derofiktit og dels som Ret

*Tredag den 1ste Juli 1910.*

executor testamenti å ovennævnte Bo.

Arveudlægget af 24 Juni 1910 læst paa o. s. v. den 1 Juli 1910.

*Paategning  
1080 L*

Paategning paa Do., læst 10/6 1910 fra Chr. Nielsen til A. Hansen, stor 23,000 Kr. med Rant i 46 al. saalydende: 1080 L.  
Der meddeles herved Samtykke til, at der med Prioritet forud for nærværende Obligation maa yderligere optages et Laan stort 5,000 Kr. Fem Tusinde Kroner, i Københavns Hypothekforening, a 5 % p.a. Rente og med statutmæssige Forpligtelser.

Paa Obligationen er afdraget 5,250 Kr., hvilke Fem Tusinde To Hundrede og Halvtreds Kroner kan udslettes af Pantebogen.

København, den 18 Juni 1910.

Alfred Hansen.

Foranstaaende Paategning læst paa o. s. v. den 1 Juli 1910.

*Lejekontrakt  
1081 L*

Genpart, Stp. til Text. 23 Kr. 30 Øre.

L e j e - K o n t r a k t .

1081 L.

Undertegnede Enkefru K. Hansen bortlejer herved til Hr. Commerceraad Jacob Petersen fra October Flyttedag 1909 følgende Lejlighed i Ejendommen Gl. Kongevej Nr. 142 B, nemlig Hjørnebutikken med et Bagværrelse som Ejeren lader indrette efter en Lejeren forevist Tegning, endvidere Kælderen under Butikken, samt en Vinkælder efter Ejeren Valg, enten i Ejendommen eller i Villaen, for en helaarlig Leje af 1400 Kr., skriver Fjorten Hundrede Kroner - - - - -

Fremleje eller Fremlaan af det Lejede, enten i dets Helhed eller enkelte Dele af samme, maa ikke ske uden Ejeren skriftlige Tilladelse - - - - -

Nær denne Kontrakt thinglæses maa det være uden Præjudice for nuværende eller tilkommende Panthavere - - - - -

Lejemaalet vedvarer indtil det til Fraflytning en October eller April Flyttedag opsiges fra en af Siderne til Ophør med et Aars forudgaaet Varsel, dog fra Ejeren Side ikke tidligere end til Fraflytning October Flyttedag 1919. - - - - -

Uanset forannævnte Forbud mod Fremlaan og Fremleje kan Lejeren overdrage sin Ret og Forpligtelse efter Lejekontrakten til en solid Lejer, til hvem han maatte overdrage sin Forretning, dog at den ny Lejer bliver pligtig til i Stedet for 5 October og 5 April at betale Lejen den foregaaende 11 September og 11 Marts.

Ejeren lader afhente Lejen hos Lejeren. - Skiltepladsen udvendig paa Facaden, fra Guldsmiden til Gadedøren tilhører Lejeren.

Frederiksberg, den 18 Februar 1909.

Som Ejer:

K. Hansen.

Som Lejer:

Jacob Petersen.

Nærværende Lejekontrakt begæres thinglæst ved Frederiksberg Birks og noteret paa Foliet for Ejendommen Matr. Nr. 50 ba. dog kun forsaavidt Uopsigeligheden angaar. - Retsmærkning frafaldes.

For Vedkommende L. Svendsen.

Læst som begært paa o. s. v. den 1 Juli 1910.

*Deklaration*

*1082 L*

*22*

Stp. 1 Kr.

D e k l a r a t i o n .

1082 L.

Da Frederiksberg Kommunalbestyrelse har meddelt Tilladelse til, at den foran Ejendomme Matr. Nr. 50 ba. 50 bg. og 50 ca. af Frederiksberg Henrik Steffensvej Nr. 3, 5, og 7, anlagte Forhave midlertidig benyttes af Ejendommens Beboere, Forpligter Aktieselskabet Matr. Nr. 50 ai. 50 ak. og 50 al. Gl. Kongevej, ved undertegnede Bestyrelse for Haandværkerbanken som Generalbefuldmægtiget for Aktieselskabet herved sig og efterfølgende Ejere af nævnte Ejendom til at vedligeholde Forhaven i den Stand, hvori den er anlagt, dog med Undtagelse af de høje Træer og Buske, der vedligeholdes af Kommunen. Vedligeholdelsen af Forhaven udføres under Kommunens Kontrol, og det skal staa Kommunen frit for, naarsom helst den maatte ønske det, at overtage Vedligeholdelsen mod Refusion af de dermed forbundne Udgifter fra Grundejerne.

Denne Deklaration kan paa Haandværkerbankens Bekostning stemples og

*Tredag den 1<sup>ste</sup> Juli 1910.*

thinglases paa Matr. Nr. 50 b<sup>a</sup>. b<sup>ø</sup> og c<sup>a</sup>. af Frederiksberg.

Retsanmærkning om Byrder, Behæftelser og Servitutter frafaldes.

København, den 22 Juni 1910.

Haandværkerbanken (Kreditforeningen for Haandværkere og Industri-  
drivende) Aktieselskab. I. C. Sundberg. Juul.

Løst paa o. s. v. den 1 Juli 1910.

*Hypothekentættelse.*

*Transport  
1083 L.*

Transport og Paategning paa Ptohlgt., læst 11/11 1898 fra H. Buhl til A. Ibsen stor 58,000 Kr. med Pant i 53 g. saalydende: 1083 L.

Stp. 96 Kr. 65 Øre.

T r a n s p o r t .

Nærværende Panteobligation, stor 58,000 Kr. a 4 $\frac{1}{2}$  % p.a. med Rente fra 11 Juni 1910 og med alle mig ifølge samme tilkommende Rettigheder og Beføjelser transporterer og overdrager jeg undertegnede Proprietær C. L. Ibsen som eneste Arving efter Grosserer A. F. Ibsen herved, dog uden Ansvar for mig, til Sparekassen for Frederiksberg og Omegn. Valuta modtaget.

Medundertegnede Debitor efter den saaledes Sparekassen for Frederiksberg og Omegn tiltransporterede Obligation forrenter, i Henhold til mig dertil meddelt Bevilling, samme med 6 % p.a. fra den 11 Juni 1910 og skal Sparekassens Pant omfatte ogsaa Rentesrenter. Obligationen, der er opsigelig fra begge Sider med  $\frac{1}{2}$  Aars Varsel, indfries af mig uden Opsigelse i December Termin 1911, forudsat selvfølgelig, at Sparekassen ikke paa Grund af Misligholdelse fra min Side maatte kunne for lange den udbetalt til en tidligere Tid.

P. t. Frederiksberg, den 19 Juni 1910.

som Debitor: H. H. Buhl.

C. L. Ibsen.

Paa nærværende Obligation er Dags Dato afdraget 8,000 -otte Tusinde Kroner og kan Obligationen forsaavidt udslettes af Pantebogen paa Debtors Bekostning.

Frederiksberg, den 16 Juni 1910.

Sparekassen for Frederiksberg og Omegn.

Oluf ~~Kruse~~ <sup>Sørensen</sup> P. Anker Heegaard. H. Christensen/ Iwersen.

Foranstaaende Transport og Afdragspaategning begæres læst og noteret paa Ejendommens Folio. Skifteudskrift som Lægitimation for Proprietær C. L. Ibsen medfølger, den 27 Juni 1910.

Sparekassen for Frederiksberg og Omegn.

P. B. V. Iwersen.

Foranstaaende Transport og Paategning læst paa o. s. v. den 1 Juli 1910

*tillykke afsluttet 1/7 1910*

*Hypothekentættelse*

*47.*

Afl. Ptohl., læst 25/5 1906 fra H. Brunso til H. Hansen, st. 5250 Kr m. P. i 10 o, saal: 263u.

Paa Obligationen er Dags Dato betalt et Afdrag stort 1000 Kr. skriver Et Tusinde Kroner. Panteretten i sin Helhed frafaldes herved og kan Obligationen som Pantebrev udslettes af Pantebogen, hvorimod Gældskravet fastholdes. København, den 16 Juni 1910.

Henning Hansen.

Aflyst paa o. s. v. den 1 Juli 1910. *Hypothekentættelse.*

Afl. do., læst 6/7 1900 fra H. Pedersen til J. Lassen, st. 20000 Kr m. P. i 13ex, saal: 264u.

For Modtagelsen af foranstaaende Obligations paalydende Beløb med Renter til Dato kvitteres herved til Udslettelse af Pantebogen. København, den 18 Juni 1910.

J o h a n n e L a s s e n

Aflyst paa o. s. v. den 1 Juli 1910. *Hypothekentættelse.*

Afl. do. læst 1/6 1900 fra H. Pedersen til A. Aaris st. 5000 Kr m. P. i 13ey, saal: 265u.

Nærværende Obligation kvitteres herved til Udslettelse af Pantebøgerne. København, den 15 Juni 1910.

Alfred Sørensen.

Aflyst paa o. s. v. den 1 Juli 1910. *Hypothekentættelse.*